

Vejledning til web-oplysningsformular 2018 for medlemmer i Danske Arkitektvirksomheder

Formular udfyldes efter følgende retningslinjer:

Virksomhedens honoraromsætning ekskl. moms i 2017 er fordelt på 7 typer.

Bemærk:

HDI forsikringen er udvidet til at omfatte ydelser leveret af forsikringstagers ansatte ingeniører (Type 3). For udvidelsen gælder den almindelige selvrisiko, dog min. 50.000 kr. af enhver skade, der udspringer af statiske beregninger og bærende konstruktioner.

Det er en dækningsmæssig forudsætning at honoraret for ingeniørydelserne er meldt ind til forsikringsselskabet i den særskilte kolonne (ING) samt at den omsætning der relaterer sig til ingeniørydelser ikke overstiger 20% af forsikringstagers samlede omsætning.

Det anbefales at starte med Type 7, som rummer indtægten på de sager, der på grund af særlig projektforsikringstegning ikke er forsikret på den løbende forsikring og dermed ikke dækket af denne.

Til sidst udfyldes Type 1, hvor der anføres alle de beløb, der ikke har kunnet placeres under de øvrige kolonner. Type 1 anføres både sager i delt rådgivning og totalrådgivningssager, hvor der ikke er tegnet særskilt projektforsikring.

Det skal understreges at dækningen alene er en overbygning på underrådgivers forsikring, og derfor kun kan anvendes når følgende krav er opfyldt:

- Hele arkitektvirksomhedens honorarindtægt på ikke-projektforsikrede sager, hvor virksomheden er totalrådgiver - dog bortset fra honorar videresendt til underrådgivere – skal indgå i tallene oplyst i kolonne 1.*
- Underrådgiverens dækningssum for tingskade må aldrig være mindre end den sum, totalrådgiver har aftalt i kontrakten med klienten og desuden aldrig under 2,5 mio. kr.*
Bemærk: DANSKE ARK modtager ofte henvendelser om underrådgivere, der vil begrænse eget ansvar til lavere beløb. Hvis arkitektfirmaet accepterer en sådan begrænsning kan arkitektfirmaet risikere selv at skulle dække underrådgiverfejl uden at få penge fra forsikringen.
- Arkitektvirksomheden skal være i besiddelse af dokumentation i form af policekopi og kopi af præmiekvittering for underrådgivernes egen forsikringsdækning.*
- Underrådgiveren skal herudover over for arkitektvirksomheden skriftligt erklære at ville opretholde og vedligeholde sin forsikringsdækning i 5 eller 10 år efter byggeriets afslutning. Er arkitektfirmaets klient en privat forbruger, dvs. ikke momsregistreret og ikke offentlig, skal der stå 10 år i erklæringen. For øvrige klienter skrives 5 år.*

I en skadessituation er fremvisning af ovennævnte dokumentation en betingelse for at opnå ekstradækningen.

Uddybende honorar oplysninger:

Summen af de anførte ovennævnte beløb overføres automatisk til III. Nettohonoraromsætning før betaling af underrådgivere.

Honorar der er videresendt til eksterne underrådgivere anføres som II. Honorarer videresendt til underrådgivere i totalrådgivningssager. Som underrådgivere i totalrådgivningssager regnes her alene rådgivningsvirksomheder, der i henhold til underrådgiverkontrakter har selvstændigt ansvar for det udførte arbejde (f.eks. ingeniører).

Freelancere med arkitekt- eller konstruktøruddannelse, der udførte arbejde for virksomheden er medforsikret på den professionelle ansvarsforsikring forudsat at;

- dette er aftalt skriftligt mellem virksomhed og freelancer
- honorar til freelancer IKKE fratrækkes og er videresendt til eksterne underrådgivere.

Summen af I. Nettohonoraromsætning efter betaling af underrådgivere beregnes automatisk. Den dækker de bogførte samlede honorarindtægter virksomheden har modtaget og forventer at ville modtage.

Til sidst udfyldes de nederste felterne med oplysninger om forsikringsselskab, medarbejdere og indehavere. Som medarbejdere angives tallet for samtlige medarbejdere inkl. indehavere uanset uddannelse og arbejdsfunktion.