

Edvard Thomsens Vej 14
2300 København S
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@trafikstyrelsen.dk
www.trafikstyrelsen.dk

Høringssvar

Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om offentliggørelse af bygningsreglementet 2015 (BR15)

Afsender:

Danske Arkitektvirksomheder

Vesterbrogade 1E

1620 København V

Peter Andreas Sattrup

Tel 26363812

pas@danskeark.dk

Generelle bemærkninger:

Danske Arkitektvirksomheder takker for at have fået ændringerne i BR15 i høring.

Danske Arkitektvirksomheder vurderer, at de fleste af forslagene vil have positiv indflydelse på byggeriet, heriblandt funktionskrav til energiforbrug, indeklima og affaldshåndtering, som vil sikre kvalitet for brugerne med bedre udnyttelse af ressourcer. Funktionskrav sikrer samtidigt, at der er rige muligheder for at udvikle flere løsningsmodeller til samme problemstillinger, og dermed give borgerne større valgfrihed.

Danske Arkitektvirksomheder er dog forbeholden overfor bestemmelserne om undtage teknikhuse til radiokommunikation fra at søge byggetilladelse, da teknikhuse kan have betydelig indflydelse på omgivel-

sernes herlighedsværdi, særligt i bykvarterer. Danske Arkitektvirksomheder fraråder, at man dermed undtager disse teknikhuse fra de bygningsregulerende bestemmelser og fra en helhedsvurdering af, hvordan disse teknikhuse påvirker nabobebyggelserne, hvilket kan resultere i uønskede resultater for naboer, særligt da arealgrænsen på 50m² ikke er ledsaget af begrænsninger i volumen.

Danske Arkitektvirksomheder er imidlertid stærkt skeptisk overfor, at ændre bestemmelserne om niveaufri adgang til stueetagen af enfamiliehuse, og kravet om niveaufri adgang til toilet i stueetagen.

Niveaufri adgang anses for at være en minimumsløsning i forhold til at sikre tilgængelighed. Danske Arkitektvirksomheder mener, i tråd med FN's standardregler om lige muligheder for alle i 1993 og FN's Konvention om Rettigheder for Personer med Handicap i 2007, at man bør fremme tilgængelighed og universelt design for borgere med funktionsnedsættelser.

Ved at fjerne kravene, vil man modvirke, at borgere med funktionsnedsættelser har lige adgang til nybyggede enfamiliehuse, og det vil have en række uønskede effekter.

Bedre tilgængelighed er en fremtidssikring af byggeriet, både for den enkelte borger og for samfundet som helhed. Niveaufri adgang sikrer lige adgang for borgere med og uden funktionsnedsættelser, og det er et gode som rækker udover den enkeltes livssituation her og nu. Middelevetiden bliver længere og alle borgere har dermed udsigt til en længere periode som ældre med funktionsnedsættelser. Også selvom man ikke er født med funktionsnedsættelser, lever alle borgere med risikoen for at det skulle ske, enten som følge af alder, ulykker eller sygdom. Niveaufri adgang og bedre tilgængelighed sikrer bedre muligheder for alle – også for familier med medlemmer som af den ene eller anden grund har særlige behov. Det sikrer muligheden for at få besøg af naboen med handicap eller den ældre onkel med gangbesvær og hyppige toiletbesøg. Det sikrer familiens boligsituation i det tilfælde at ulykken rammer, og giver den ældre muligheden for at blive i egen bolig længst muligt.

Prisen for at gennemføre niveaufri adgang er oftest minimal, da det gerne løses med de terrænreguleringer, man alligevel skal igennem som del af byggeprocessen. Løsningerne er velkendte og velafprøvede, og indebærer ingen nævneværdig risiko for husejerne, hvis der er udført almindelig kvalificeret arkitektrådgivning i projektet, som også vurderer hvorledes terrænløsningerne fungerer i tilfælde af ekstremregn. Omvendt kan prisen for at etablere adgang til en bolig, der ikke er tilgængelig, blive ganske høj, og betales for nuværende med offentlige midler.

Danske Arkitektvirksomheder vil derfor, ud fra en etisk, brugsmæssig og økonomisk vurdering fraråde, at man fjerner kravene til niveaufri adgang og toilet i stueetagen for enfamiliehuse, og i stedet arbejder for mere nuanceret tilgængelighed i byggeriet, gerne ved at sammenligne det danske regelsæt med vores nabolandes.

Med venlig hilsen

Peter Andreas Sattrup

Danske Arkitektvirksomheder

Vesterbrogade 1E

1620 København V